

2023.06.12



LEJEKONTRAKT

FOR

Gentofte Ejendomsselskabs SELSKABSLOKALE

Stolpehøj 61, 1. sal, 2820 Gentofte

Navn: _____ **Adresse:** _____

E-mail: _____ **telefon:** _____

Lejeperiode:

Fra den: _____ Til den: _____

Betaling:

Weekend: fredag 12:00- mandag 07:30 Leje Kr.: 1.200,00

Depositum kr.: 1.000,00

Hverdag: (man-torsdag) 8:00-00:00 300,00

I alt kr.: _____

Betalingen for selskabslokalet opkræves ved afhentning af nøgle ved **MobilePay 274391**

Jeg er bekendt med, og vil overholde, ordensreglementet og er indforstået med, at udlejer har ret til at modregne skader på bygninger, inventar og løsøre, samt mangelfuld rengøring af det lejede.

Dato: _____ Dato: _____

Underskrift Lejer _____ Underskrift Udlejer _____

Ordensreglement for selskabslokalet

1. Selskabslokalet udlejes til afdelingernes beboere.
2. Lokalerne kan reserveres efter ønsker og behov.
3. Brandmyndighederne har godkendt lokalerne til maksimalt 50 personer, det er lejers ansvar at kravet overholdes.
4. Selskabslokalerne er røgfrie- rygning skal foregå udendørs.
5. Udlevering af nøgler sker på ejendomskontoret i kontortiden. Evt. reklamationer og mangler meddeles ejendomskontoret hurtigst muligt inden brug.
6. Nøgler afleveres på ejendomskontoret. Senest ved leje periodens udløb.
7. Afleveres nøgler ikke rettidigt kan udlejer opkræve yderligere leje indtil aflevering.
8. Ved udlejning skal lejer være til stede ved arrangementet, man kan ikke videreudleje lokalerne til andre.
9. Lokalet skal benyttes på en sådan måde, at det ikke er til gene for naboerne.
10. Al musik og støjende adfærd skal i weekenderne ophøre kl 02.00 og på hverdage kl. 24.00.
11. Det lejede skal benyttes med almindelig påpasselighed, således at lokalerne fremtræder i pæn stand til de næste lejer. Efter endt brug skal gulvene vaskes, møbler støvsuges, borde afvaskes, køkkenet rengøres, ovne, køleskab og komfur afvaskes, og toiletter rengøres. Tomme flasker anbringes i de opstillede molokker i Mosegårdsparken. Opmærksomheden henledes på der er installeret en industriopvaskemaskine og man **SKAL** derfor følge brugsvejledningen.
12. Der må ikke anvendes tape, søm eller tegnestifter i loft og vægge til opsætning af plakater eller lignende.
13. Der kan aftales rengøring af lokalerne med ejendomskontoret for egen regning.
14. Til lokalerne hører køkken med elkomfur, ovn, opvaskemaskine, køleskab og fryser, mindre kaffemaskiner og et sortiment af diverse køkkengrej. Der er glas og porcelænsservices samt bestik til opdækning for maksimalt 45 personer. Desuden findes der serveringsfade, skåle i stål og glas. Duge, servietter, håndklæder og viskestykker medbringes af lejeren. I lokalerne er installeret musikanlæg med højttaler.

Affald skal sorteres og afleveres i Mosegårdsparkens molokker. Der sorteres i følgende fraktioner:

- Papir
- Glas
- Metal
- Restaffald

Containerne ved festlokalet er institutionens, og må ikke benyttes.